

# ILOT BON PASTEUR FAUBOURG DES FIACRES 13002 MARSEILLE



## Descriptif de l'opération

Construction – Réhabilitation de 109 logements sociaux H&E et BDM (75 neufs, 34 réhabilités) et parking de 53 places à Marseille.

Un scénario de projet qui s'appuie sur 5 items :

- 1/ Conserver la bâti existant
- 2/ Tenir les angles urbains
- 3/ Utiliser les façades patrimoniales
- 4/ Organiser le cœur d'îlot
- 5/ Habiter les façades

## Maitrise d'ouvrage

LOGIREM

## Maitrise d'œuvre

- KERN ET ASSOCIES
- FAUGUE RENAUD
- MATONTI
- ARTELIA BE
- R2M
- IGETEC ACOUSTIQUE

## Détail de l'opération

Montant H.T. des travaux 15 400 000 €

Superficie 8230 m<sup>2</sup>

### Dates de réalisation

Phase étude : 2015-2023

Travaux en cours